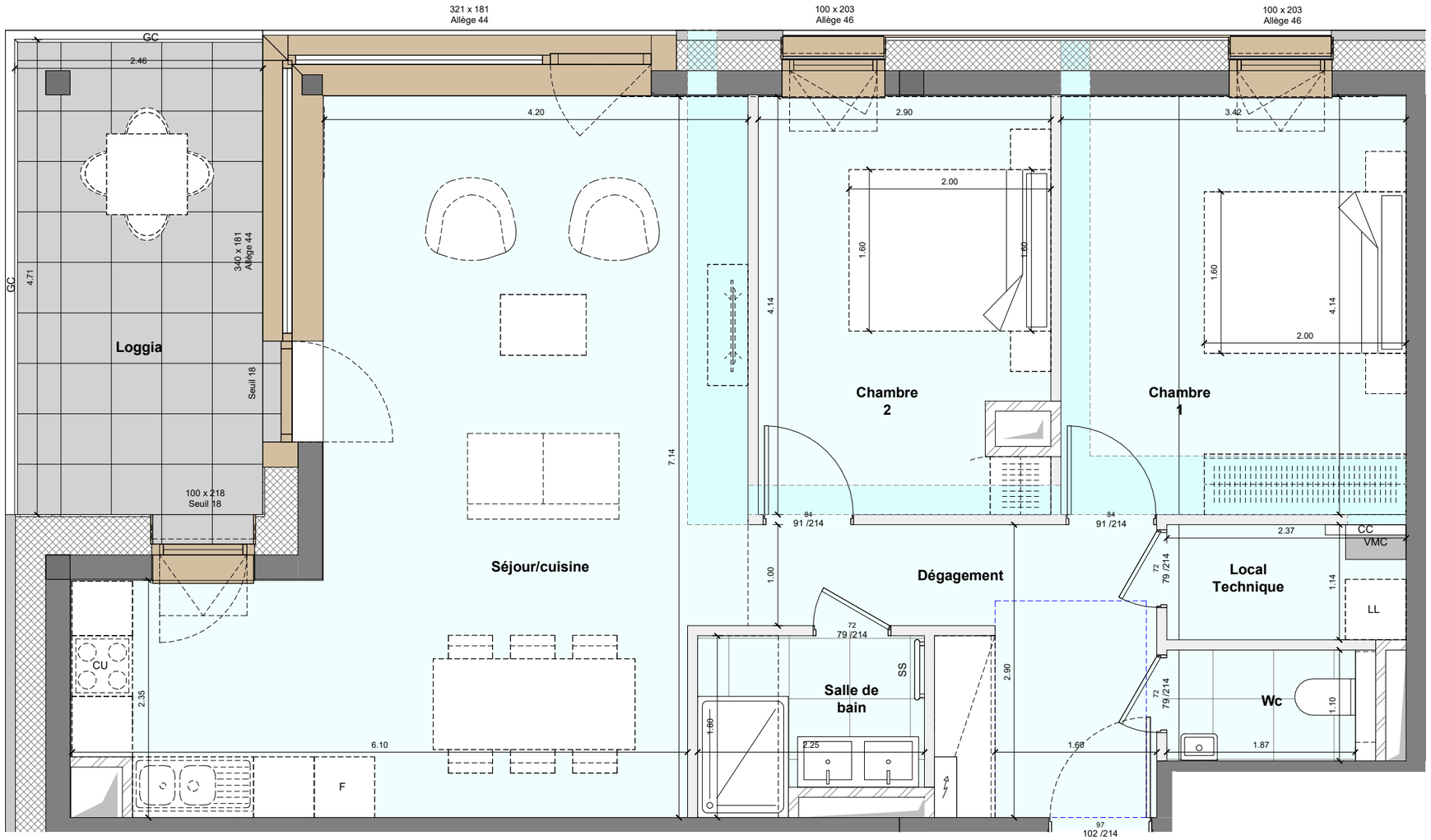
ROUTLËNS by iko.

PLAN DE VENTE

RÉSIDENCE LIICHT



LÉGENDE

Finition sol

- Carrelage ou parquet
- Revêtement extérieur
- Carrelage Sdb / Sdd

Équipements

- Tableau électrique
- CC. Collecteur chauffage
- VMC VMC individuelle
- Placard technique
- Placard non fourni
- Fx. plafond H:2,30 min

LL : Lave-linge
GC : Garde-corps
PV : Pare-vue
SS : Sèche-serviette

Composants façades

EXT
- Revêtement ext.
- Isolant
- Béton
- Cloison plaque platre

INT

N

0 1 2.5 5m

NB: Les cotes, surfaces, gaines et emplacement de faux-plafond ou soffites sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine déssinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs.
Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente. La hauteur sous faux plafond sera conforme au règlement des bâtisses. Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur. Les surfaces affichées sont des surfaces indicatives et peuvent différer par rapport aux surfaces du cadastre vertical qui seules feront foi.

Appartement 2 chambres

B12 **R+1**

Surface cadastrale	Surface extérieure
79.41 m²	11.12 m²

Surface habitable

Dégagement	8.36 m²
Séjour/cuisine	34.47 m²
Chambre 1	14.19 m²
Chambre 2	11.68 m²
Salle de bain	3.72 m²
Local Technique	2.78 m²
Wc	2.13 m²
Total habitable	**77.33 m²**

ELEVATION NORD-EST



VUE EN PLAN



CARTA - REICHEN ET ROBERT ASSOCIÉS
ARCHITECTES - URBANISTES

Version Plans - Novembre 2023